

# Haus ordnung

FASSUNG\_\_12/2022

DER GENO<sub>50</sub>

## Wohnen für alle Generationen

Gemeinsam miteinander, so wohnen wir bei uns im Haus

### 01 // Allgemein

Diese Hausordnung gibt es für ein **gemeinsames Miteinander** aller unterschiedlichen Generationen und Kulturen in unseren Häusern. So bilden alle Bewohner und Bewohnerinnen im Haus eine Hausgemeinschaft, sind willkommen und haben die gleichen Rechte und Pflichten.

### 02 // Respektvoll miteinander umgehen

**Rücksichtnahme, Toleranz und miteinander reden** machen für uns alle ein gutes Zusammenleben möglich. Wenn es mal Ärger gibt, ist es schlau auch mal nachzugeben und miteinander zu reden. Beim Reden ist es wichtig alles anzuhören. Dann gibt es auch schnell Lösungen für ein friedliches Miteinander.



MITEINANDER

NÄCHSTESEITE



## 03 // Lärm vermeiden und Ruhezeiten einhalten

**Ruhepausen** sind für alle gut. Wir alle halten deshalb an allen Wochentagen die allgemeine Ruhepause von 12 bis 14 Uhr und die Nachtruhe von 22 bis 6 Uhr ein. Laute **Haushaltsgeräte** wie z.B. die Waschmaschine und der Staubsauger laufen bei uns nicht in der Nacht. Außerdem vermeiden wir jeden unmäßigen Lärm. Babygeschrei und Kindergeräusche gehören jedoch zum Leben in unseren Häusern dazu!

## 04 // Das Zuhause und die Umgebung pflegen

Wir halten unsere **Treppenhäuser** gepflegt, auch wenn sie durch Reinigungsdienste gesäubert werden. Außerhalb der Wohnung gelagerte Gegenstände blockieren die Flucht- und Rettungswege und stellen eine Gefahr für den Brandschutz und die Sicherheit aller dar.

Den **Sperrmüll** stellen wir frühestens am Vorabend zum Abholtermin bereit. Den Abholtermin vereinbart jeder Bewohner und jede Bewohnerin unter Tel. 0611-71530.

Blumenkästen am Balkon bringen wir sicher an und gießen nur so, dass kein Wasser zum Nachbarn darunter fließt.

Gegenstände lagern wir nicht in den **Gemeinschaftsräumen und Kellerfluren**.

Den Abfall trennen wir und entsorgen ihn in die verschiedenen Abfallbehälter. Den **Abfallbehälterplatz** sowie die **Grünanlage** und die Umgebung halten wir sauber.

In den Fahrradräumen und auf Abstellplätzen stellen wir nur funktionstüchtige Fahrräder, Roller und Kinderfahrzeuge ab.

## 05 // Wohnung richtig heizen und lüften

Das **Heizen und Lüften** ist bei der technischen Vielfalt unserer Häuser gar nicht mehr so einfach. Um ein angenehmes und gesundes Wohnklima zu erreichen, bieten wir zur Hilfestellung eine kleine Broschüre zusätzlich zu unserer Hausordnung an.

## 06 // Sicherheit und Miteinander

Rücksichtnahme beim **Grillen und Rauchen** auf dem Balkon ist das Beste für das Miteinander. Wir grillen in unseren Häusern deshalb nur mit Elektro- und Gasgeräten. Zur Sicherheit halten wir die **Eingangstüren** geschlossen und schließen nicht ab, damit wir auch den Notarzt jederzeit problemlos ins Haus lassen können.

Verbrauchte, abgebrannte **Zigaretten** entsorgen wir nur in einen Aschenbecher.

## 07 // Freizeit und Spielen

**Kinder brauchen Platz zum Spielen.** Sie spielen gerne in der Wohnung oder draußen. Neben dem Spielplatz sind Hof, Wiesen und Wege, also die Freizeitflächen rund um unsere Häuser, ebenfalls zum Spielen auch für Freunde und Freundinnen da. Selbstverständlich nutzen auch Jugendliche und Erwachsene diese Freizeitflächen. Hier sind gegenseitiges Verständnis und Rücksichtnahme ganz besonders wichtig.

Auch **Feiern** gehört zum Leben dazu und ist erwünscht. Hierfür informieren wir grundsätzlich alle anderen Mitbewohner und Mitbewohnerinnen. Dies ist wichtig für ein gemeinschaftliches Mit- und Füreinander einer Hausgemeinschaft.

Das Aufräumen von Gegenständen und das Entfernen von Abfall von den **Spiel- und Freizeitflächen** nach allen Aktivitäten gehört für uns selbstverständlich dazu.

## 08 // Fahrzeuge im Außenbereich

**Autos, Motorräder und Fahrräder** stellen wir nur auf den Flächen ab, die dafür vorgesehen sind und nicht auf den Grünflächen, den Gehwegen und den Höfen.



RUHEZEITEN



LÄRM



GRÜNANLAGEN



ABFALL



LÜFTEN



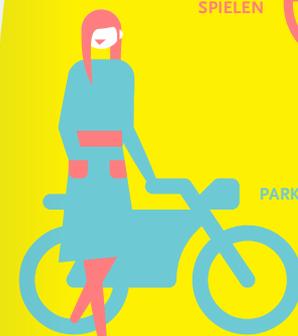
RAUCHEN



FEIERN



SPIELEN



PARKEN

